

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI CUNEO
 COMUNITA' MONTANA VALLI GRANA E MARA

COMUNE DI ACCEGLIO

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE
 (approvato con D.G.R. n.15-14021 del 02/03/1982)

VARIANTE 2003 DI ADEGUAMENTO AL P.A.I.
 (ai sensi 4° e 10° comma, art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed. n.4)

TAV. 4/b CARTA DI SINTESI DELLA
 SETTORE SUD PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA
 E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE
 URBANISTICA
 scala 1:10.000
 Novembre 2010

PROGETTO PRELIMINARE:
 Approvato con D.G.R. n. 29 del 27/06/2003

PROGETTO PRELIMINARE:
 Approvato con D.G.R. n. 30 del 27/06/2003

PROGETTO DEFINITIVO:
 Approvato con D.G.R. n. 30 del 27/06/2003

Sindaco:
 BEVIERO RICCARDO

Segretario Comunale:
 [Nome non leggibile]

Responsabile del Procedimento:
 [Nome non leggibile]

GEOMETRI INCARICATI
 ING. GIULIO GOTTARDO
 ING. PIERLUIGI
 ING. GIULIO
 ING. GIULIO

ING. FABRIZIO CAMERISANO
 Via S. Giovanni 29 - 12022 Roccaforte di
 gottardo@geometri.it

PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA	CLASSI	UTILIZZAZIONE URBANISTICA
bassa o moderata	<p>classe II</p>	<p>Arene pianeggianti o a basso declivio, valutate con analisi geomorfologica di dettaglio, ove sono consentiti interventi previsti dal P.C. o con opere che siano rispettati gli accorgimenti tecnici specificati a livello di Norme Tecniche di Attuazione e realizzati a livello di progetto esecutivo, assicurando, nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intero significativo.</p>
di moderata a elevata	<p>classe III inv.</p>	<p>Porzioni di territorio ineditate, ma con possibile presenza di edifici ignori, ritenute potenzialmente dissestabilite (aree ad alta sismicità, aree caratterizzate da forti geomorfologia e geotecniche penalizzazioni, aree con scacchiera eccedente, ecc.).</p> <p>Interventi edili ammessi: Manutenzione, restauri, ristrutturazione, adattamento igienico-funzionale; cambi di destinazione d'uso, ma con esclusione di nuove unità abitative. Possibilità di realizzare nuove costruzioni che riguardino in senso stretto edifici per attività agricole e residenze rurali connesse alla produzione agricola. Gli edifici dovranno essere non dissestabilite localizzate nell'area dell'edilizia agricola e il loro impianto verificato ed autorizzato da opportune indagini geologiche, idrogeologiche, se necessario, geotecniche e di dettaglio, in riferimento a quanto previsto dalla Circolare MURS-1997 e dal D.M. 11/23/86.</p>
	<p>dissestato</p>	<p>Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e idraulica sono tali da imporre in ogni caso interventi di tipo sistemico di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbanistico esistente.</p> <p>A seguito della realizzazione di opere di sistemazione, indispensabili per la difesa dell'esistente, sarà possibile solo un modesto incremento del carico antropico.</p> <p>Nelle aree ricadenti nelle perimetrazioni di dissesto si applica l'art. 9 delle N.d.A. del P.A.I. comma 6 (area Cq).</p>
	<p>dissesto IIIA</p>	<p>A seguito della realizzazione di opere di sistemazione, indispensabili per la difesa dell'esistente, non sarà possibile alcun incremento del carico antropico.</p> <p>Nelle aree ricadenti nelle perimetrazioni di dissesto si applica l'art. 9 delle N.d.A. del P.A.I. comma 7 (area Cq).</p>
elevata e molto elevata	<p>R1</p> <p>R2</p> <p>R3</p> <p>R4</p> <p>R5</p> <p>R6</p> <p>R7</p> <p>R8</p> <p>R9</p> <p>R10</p> <p>R11</p> <p>R12</p> <p>R13</p> <p>R14</p> <p>R15</p> <p>R16</p> <p>R17</p> <p>R18</p> <p>R19</p> <p>R20</p> <p>R21</p> <p>R22</p> <p>R23</p> <p>R24</p> <p>R25</p> <p>R26</p> <p>R27</p> <p>R28</p> <p>R29</p> <p>R30</p> <p>R31</p> <p>R32</p> <p>R33</p> <p>R34</p> <p>R35</p> <p>R36</p> <p>R37</p> <p>R38</p> <p>R39</p> <p>R40</p> <p>R41</p> <p>R42</p> <p>R43</p> <p>R44</p> <p>R45</p> <p>R46</p> <p>R47</p> <p>R48</p> <p>R49</p> <p>R50</p> <p>R51</p> <p>R52</p> <p>R53</p> <p>R54</p> <p>R55</p> <p>R56</p> <p>R57</p> <p>R58</p> <p>R59</p> <p>R60</p> <p>R61</p> <p>R62</p> <p>R63</p> <p>R64</p> <p>R65</p> <p>R66</p> <p>R67</p> <p>R68</p> <p>R69</p> <p>R70</p> <p>R71</p> <p>R72</p> <p>R73</p> <p>R74</p> <p>R75</p> <p>R76</p> <p>R77</p> <p>R78</p> <p>R79</p> <p>R80</p> <p>R81</p> <p>R82</p> <p>R83</p> <p>R84</p> <p>R85</p> <p>R86</p> <p>R87</p> <p>R88</p> <p>R89</p> <p>R90</p> <p>R91</p> <p>R92</p> <p>R93</p> <p>R94</p> <p>R95</p> <p>R96</p> <p>R97</p> <p>R98</p> <p>R99</p> <p>R100</p>	<p>Porzioni di territorio ineditate, ma con possibile presenza di edifici scarsi, che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inadatte a nuovi insediamenti ed ampliamenti dell'esistente, aree: - in forte discesa (R1); - in forte discesa (R2); - in forte discesa (R3); - in forte discesa (R4); - in forte discesa (R5); - in forte discesa (R6); - in forte discesa (R7); - in forte discesa (R8); - in forte discesa (R9); - in forte discesa (R10); - in forte discesa (R11); - in forte discesa (R12); - in forte discesa (R13); - in forte discesa (R14); - in forte discesa (R15); - in forte discesa (R16); - in forte discesa (R17); - in forte discesa (R18); - in forte discesa (R19); - in forte discesa (R20); - in forte discesa (R21); - in forte discesa (R22); - in forte discesa (R23); - in forte discesa (R24); - in forte discesa (R25); - in forte discesa (R26); - in forte discesa (R27); - in forte discesa (R28); - in forte discesa (R29); - in forte discesa (R30); - in forte discesa (R31); - in forte discesa (R32); - in forte discesa (R33); - in forte discesa (R34); - in forte discesa (R35); - in forte discesa (R36); - in forte discesa (R37); - in forte discesa (R38); - in forte discesa (R39); - in forte discesa (R40); - in forte discesa (R41); - in forte discesa (R42); - in forte discesa (R43); - in forte discesa (R44); - in forte discesa (R45); - in forte discesa (R46); - in forte discesa (R47); - in forte discesa (R48); - in forte discesa (R49); - in forte discesa (R50); - in forte discesa (R51); - in forte discesa (R52); - in forte discesa (R53); - in forte discesa (R54); - in forte discesa (R55); - in forte discesa (R56); - in forte discesa (R57); - in forte discesa (R58); - in forte discesa (R59); - in forte discesa (R60); - in forte discesa (R61); - in forte discesa (R62); - in forte discesa (R63); - in forte discesa (R64); - in forte discesa (R65); - in forte discesa (R66); - in forte discesa (R67); - in forte discesa (R68); - in forte discesa (R69); - in forte discesa (R70); - in forte discesa (R71); - in forte discesa (R72); - in forte discesa (R73); - in forte discesa (R74); - in forte discesa (R75); - in forte discesa (R76); - in forte discesa (R77); - in forte discesa (R78); - in forte discesa (R79); - in forte discesa (R80); - in forte discesa (R81); - in forte discesa (R82); - in forte discesa (R83); - in forte discesa (R84); - in forte discesa (R85); - in forte discesa (R86); - in forte discesa (R87); - in forte discesa (R88); - in forte discesa (R89); - in forte discesa (R90); - in forte discesa (R91); - in forte discesa (R92); - in forte discesa (R93); - in forte discesa (R94); - in forte discesa (R95); - in forte discesa (R96); - in forte discesa (R97); - in forte discesa (R98); - in forte discesa (R99); - in forte discesa (R100).</p>
	<p>E1</p> <p>E2</p> <p>E3</p> <p>E4</p> <p>E5</p> <p>E6</p> <p>E7</p> <p>E8</p> <p>E9</p> <p>E10</p> <p>E11</p> <p>E12</p> <p>E13</p> <p>E14</p> <p>E15</p> <p>E16</p> <p>E17</p> <p>E18</p> <p>E19</p> <p>E20</p> <p>E21</p> <p>E22</p> <p>E23</p> <p>E24</p> <p>E25</p> <p>E26</p> <p>E27</p> <p>E28</p> <p>E29</p> <p>E30</p> <p>E31</p> <p>E32</p> <p>E33</p> <p>E34</p> <p>E35</p> <p>E36</p> <p>E37</p> <p>E38</p> <p>E39</p> <p>E40</p> <p>E41</p> <p>E42</p> <p>E43</p> <p>E44</p> <p>E45</p> <p>E46</p> <p>E47</p> <p>E48</p> <p>E49</p> <p>E50</p> <p>E51</p> <p>E52</p> <p>E53</p> <p>E54</p> <p>E55</p> <p>E56</p> <p>E57</p> <p>E58</p> <p>E59</p> <p>E60</p> <p>E61</p> <p>E62</p> <p>E63</p> <p>E64</p> <p>E65</p> <p>E66</p> <p>E67</p> <p>E68</p> <p>E69</p> <p>E70</p> <p>E71</p> <p>E72</p> <p>E73</p> <p>E74</p> <p>E75</p> <p>E76</p> <p>E77</p> <p>E78</p> <p>E79</p> <p>E80</p> <p>E81</p> <p>E82</p> <p>E83</p> <p>E84</p> <p>E85</p> <p>E86</p> <p>E87</p> <p>E88</p> <p>E89</p> <p>E90</p> <p>E91</p> <p>E92</p> <p>E93</p> <p>E94</p> <p>E95</p> <p>E96</p> <p>E97</p> <p>E98</p> <p>E99</p> <p>E100</p>	<p>Interventi edili ammessi: - Per le aree in forte P.A.I. (R1, R2, R3, R4, R5, R6, R7, R8, R9, R10, R11, R12, R13, R14, R15, R16, R17, R18, R19, R20, R21, R22, R23, R24, R25, R26, R27, R28, R29, R30, R31, R32, R33, R34, R35, R36, R37, R38, R39, R40, R41, R42, R43, R44, R45, R46, R47, R48, R49, R50, R51, R52, R53, R54, R55, R56, R57, R58, R59, R60, R61, R62, R63, R64, R65, R66, R67, R68, R69, R70, R71, R72, R73, R74, R75, R76, R77, R78, R79, R80, R81, R82, R83, R84, R85, R86, R87, R88, R89, R90, R91, R92, R93, R94, R95, R96, R97, R98, R99, R100) si applicano le norme di attuazione del P.A.I. - Per le aree in forte P.A.I. (R1, R2, R3, R4, R5, R6, R7, R8, R9, R10, R11, R12, R13, R14, R15, R16, R17, R18, R19, R20, R21, R22, R23, R24, R25, R26, R27, R28, R29, R30, R31, R32, R33, R34, R35, R36, R37, R38, R39, R40, R41, R42, R43, R44, R45, R46, R47, R48, R49, R50, R51, R52, R53, R54, R55, R56, R57, R58, R59, R60, R61, R62, R63, R64, R65, R66, R67, R68, R69, R70, R71, R72, R73, R74, R75, R76, R77, R78, R79, R80, R81, R82, R83, R84, R85, R86, R87, R88, R89, R90, R91, R92, R93, R94, R95, R96, R97, R98, R99, R100) si applicano le norme di attuazione del P.A.I. - Per le aree in forte P.A.I. (R1, R2, R3, R4, R5, R6, R7, R8, R9, R10, R11, R12, R13, R14, R15, R16, R17, R18, R19, R20, R21, R22, R23, R24, R25, R26, R27, R28, R29, R30, R31, R32, R33, R34, R35, R36, R37, R38, R39, R40, R41, R42, R43, R44, R45, R46, R47, R48, R49, R50, R51, R52, R53, R54, R55, R56, R57, R58, R59, R60, R61, R62, R63, R64, R65, R66, R67, R68, R69, R70, R71, R72, R73, R74, R75, R76, R77, R78, R79, R80, R81, R82, R83, R84, R85, R86, R87, R88, R89, R90, R91, R92, R93, R94, R95, R96, R97, R98, R99, R100) si applicano le norme di attuazione del P.A.I.</p>
	<p>RME 1</p> <p>RME 2</p>	<p>AREE A RISCHIO MOLTO ELEVATO (RME) Si applicano gli artt. 48, 49 e 50 delle Norme di attuazione del P.A.I.</p>

